КОПИЯ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

22.04.2019 Донецк № 320

Об утверждении форм заявлений (запросов) в сфере государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) и требований к их заполнению

Во исполнение пункта 7 Указа Главы Донецкой Народной Республики от 28 января 2019 года № 28 «О реорганизации Государственной Регистрационной Палаты Министерства юстиции Донецкой Народной Республики», в соответствии с частью 12 статьи 15 Закона Донецкой Народной Республики «О государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)» от 24.06.2016 № 141-IНС (с изменениями и дополнениями), руководствуясь пунктами 1.2, 4.4 Положения о Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики, утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 17 декабря 2016 года № 13-47, с целью установления на территории Донецкой Народной Республики единых форм заявлений (запросов) в сфере государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) форму заявления о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (относительно права собственности) (Приложение 1);

2) форму заявления о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (относительно производного права) (Приложение 2);

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел документационного обеспечения и архивной работы

КОПИЯ

3) форму заявления о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (относительно ограничения (обременения) вещного права) (Приложение 3);

4) форму заявления о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (относительно отказа от вещного права) (Приложение 4);

5) форму заявления о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (относительно прекращения прав и их ограничений (обременений) в связи с уничтожением объекта недвижимого имущества) (Приложение 5);

6) форму заявления о внесении изменений в запись Государственного реестра прав (Приложение 6);

7) форму заявления об отмене записи, отмене государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (Приложение 7);

8) форму заявления о постановке на учет (снятии с учета) бесхозяйного недвижимого имущества (Приложение 8);

9) форму заявления о постановке на учет (снятии с учета) выморочного недвижимого имущества (Приложение 9);

10) форму заявления о предоставлении дубликата свидетельства о праве собственности (Приложение 10);

11) форму заявления об отзыве заявления (запроса) (Приложение 11);

12) форму приложения к заявлению (Приложение 12);

13) форму запроса о предоставлении информации о зарегистрированных вещных правах на недвижимое имущество и их ограничениях (обременениях) (Приложение 13);

14) форму заявления о предоставлении информации о зарегистрированных вещных правах на недвижимое имущество и их ограничениях (обременениях) (Приложение 14);

15) форму заявления о предоставлении информации для совершения соответствующей нотариальной сделки (нотариального действия) (Приложение 15);

16) требования к заполнению форм заявлений (запросов) в сфере государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (Приложение 16).

2. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на директора Департамента государственной регистрации Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

3. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр **Ю.Н. Сироватко**

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел документационного обеспечения и архивной работы

Е.В. Сергеенкова

КОПИЯ

Приложение 1
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 21.01.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)
(относительно права собственности)

Сведения о праве собственности

Вид регистрации: возникновение ☐ прекращение ☐ переход ☐

Номер записи о праве собственности*:

Форма собственности: частная ☐ муниципальная ☐ государственная ☐

Вид совместной собственности: общая совместная ☐ общая долевая ☐

Сведения об объекте недвижимого имущества

Тип объекта: земельный участок ☐ нежилое помещение ☐ жилое помещение ☐ квартира ☐ объект незавершенного строительства ☐ жилой дом ☐ здание ☐ сооружение ☐ другой

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Район	Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома/зем. уч.	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ.

Кадастровый номер земельного участка:

Сведения о субъекте права

Субъект права является заявителем** ☐

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи: Д Д М М Г Г Г Г

Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество:

РНУКН:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи: Д Д М М Г Г Г Г

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи: Д Д М М Г Г Г Г

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.
Уведомляю государственного регистратора прав об отсутствии каких-либо ограничений (обременений) на объект.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления Д Д М М Г Г Г Г

* Номер записи о праве собственности указывается в случае государственной регистрации прекращения права.

** Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом права. При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист отдела
документационного обеспечения и архивной работы
22.01.2019

Н.В. Кравченко

КОПИЯ

Приложение 2
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)
(относительно производного права)

Сведения о другом вещном праве

Вид регистрации: возникновение ☐ переход ☐ прекращение ☐

Номер записи о другом вещном праве*: _____

☐ право пользования (найма, аренды) ☐ ипотека ☐ право владения ☐ довер-ное управление имущ.
☐ право оперативного управления ☐ право хозяйственного ведения
☐ иное вещное право:

Сведения об объекте недвижимого имущества

Тип объекта: нежилое помещение ☐ жилое помещение ☐ квартира ☐
объект незавершенного строительства ☐ жилой дом ☐ здание ☐ сооружение ☐
другой

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Район	Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ.

Кадастровый номер земельного участка:

Сведения о субъекте права

Субъект права является заявителем** ☐
физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество:

РНУКН:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

* Номер записи о другом вещном праве указывается в случае государственной регистрации перехода, прекращения другого вещного права.
** Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом другого вещного права. При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

К. В. Сергеева

КОПИЯ

Приложение 3
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)
(относительно ограничения (обременения) вещного права)

Сведения об ограничении (обременении) вещного права

Вид регистрации: возникновение ☐ прекращение ☐

Номер записи об ограничении (обременении)*:

☐ налоговый залог ☐ запрет ☐ арест

☐ другое

Сведения об объекте недвижимого имущества

Тип объекта: земельный участок ☐ нежилое помещение ☐ жилое помещение ☐ квартира ☐ объект незавершенного строительства ☐ жилой дом ☐ здание ☐ сооружение ☐ другой

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Район	Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома/зем. уч.	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ.

Кадастровый номер земельного участка:

Сведения о субъекте права

Субъект права является заявителем** ☐

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Сведения о лице, право которого ограничивается

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел документационного обеспечения и архивной работы

КОПИЯ

Сведения о лице, в интересах которого установлено ограничение (обременение)

Субъект является заявителем ** ☐

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество:

РНУКН:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

* Номер записи об ограничении (обременении) указывается в случае регистрации прекращения ограничения (обременения).

** Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом ограничения (обременения). При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Министерство юстиции Донецкой Народной Республики
Отдел документационного обеспечения и архивной работы

Е.В. Сергеева

КОПИЯ

Приложение 4
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 310

ЗАЯВЛЕНИЕ
о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)
(относительно отказа от вещного права)

Сведения о вещном праве, от которого отказываются:
право собственности ☐ иное вещное право

Номер записи о вещном праве:

Сведения об объекте недвижимого имущества

Тип объекта:
земельный участок ☐ нежилое помещение ☐ жилое помещение ☐
объект незавершенного строительства ☐ здание ☐ жилой дом ☐
сооружение ☐ квартира ☐
другой

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Район	Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома./зем. уч..	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ.

Кадастровый номер земельного участка:

Сведения о субъекте права

Субъект права является заявителем** ☐
физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт: ☐ или другой документ:
Серия, номер: Дата выдачи:
Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество физического лица:

РНУКН:
Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт: ☐ или другой документ:
Серия, номер: Дата выдачи:
Кем выдан:
Документ, подтверждающий полномочия лица:
Серия, номер: Дата выдачи:
Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя
Подпись заявителя
Дата заполнения

Служебные отметки
Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐
Дата регистрации заявления

* Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом права. При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел документационного обеспечения и архивной работы
Министерство юстиции Донецкой Народной Республики

Л.В. Сергиенко

КОПИЯ

Приложение 5
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 310

ЗАЯВЛЕНИЕ
о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)

(относительно прекращения прав и их ограничений (обременений) в связи с уничтожением объекта)

Сведения об объекте недвижимого имущества

Тип объекта:
- земельный участок ☐
- объект незавершенного строительства ☐
- нежилое помещение ☐
- здание ☐
- сооружение ☐
- жилое помещение ☐
- жилой дом ☐
- квартира ☐
- другой

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Район	Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома./зем. уч..	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ.

Кадастровый номер земельного участка:

Сведения о субъекте права

Субъект права является заявителем* ☐

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество:

РНУКН:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления

Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

* Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом права. При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел документационного обеспечения и архивной работы

КОПИЯ

Приложение 6
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в запись Государственного реестра прав

Вид изменений: изменения ☐ исправление технической ошибки ☐

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Номер записи о праве собственности:
или
Номер записи о другом вещном праве:
или
Номер записи об ограничении:
или
Номер записи об ипотеке:
или
Номер записи о взятии на учет бесхоз. или вымороч. недвиж. имущ.:

Описание изменений/основание отмены:

Сведения о субъекте права

Субъект права является заявителем* ☐

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество физического лица:

РНУКН:
Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

*Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом права. При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел документационного обеспечения и архивной работы

КОПИЯ

Приложение 7
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
об отмене записи, отмене государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)

Вид отмены: ☐ отмена записи в Государственном реестре прав
☐ отмена государственной регистрации прав

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Номер записи о праве собственности:
или
Номер записи о другом вещном праве:
или
Номер записи об ограничении:
или
Номер записи об ипотеке:
или
Номер записи о взятии на учет бесхоз. или вымороч. недвиж. имущ.:

Основания для отмены:

Сведения о субъекте права

Субъект права является заявителем* ☐

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

* Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом права. При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Н.В. Кравченко

КОПИЯ

Приложение 8
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
о постановке на учет (снятии с учета) бесхозяйного недвижимого имущества

Сведения об объекте недвижимого имущества

постановка на учет ☐ снятие с учета ☐

Тип объекта: квартира ☐ сооружение ☐ нежилое помещение ☐ жилое помещение ☐
объект незавершенного строительства ☐ здание ☐ жилой дом ☐
другое

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Район	Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома./зем. уч..	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ.

Кадастровый номер земельного участка:

Сведения об уполномоченном органе

Наименование уполномоченного органа:

Идентификационный код юридического лица:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел документационного обеспечения и архивной работы
Министерство юстиции Донецкой Народной Республики

Е.В. Сарикова

КОПИЯ

Приложение 9
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
о постановке на учет (снятии с учета) выморочного недвижимого имущества

Сведения об объекте недвижимого имущества

Тип объекта: квартира ☐ сооружение ☐ нежилое помещение ☐ жилое помещение ☐
объект незавершенного строительства ☐ здание ☐ жилой дом ☐
другое

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Район	Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома./зем. уч..	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ.

Кадастровый номер земельного участка:

Сведения об уполномоченном органе

Наименование уполномоченного органа:

Идентификационный код юридического лица:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления

Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Министерство юстиции Донецкой Народной Республики
Отдел документационного обеспечения и архивной работы

К.В. Кравцова

КОПИЯ

Приложение 10
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении дубликата свидетельства о праве собственности

Серия, номер свидетельства:

Регистрационный номер объекта недвижимого имущества:

Сведения о субъекте права

Субъект права является заявителем* ☐

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления

Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

*Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом права. При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Министерство юстиции Донецкой Народной Республики
Отдел документационного обеспечения и архивной работы

Н.В. Черникова

КОПИЯ

Приложение 11
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
об отзыве заявления (запроса)

Подлежит отзыву:

☐ заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (относительно права собственности);

☐ заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (относительно иного вещного права);

☐ заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (относительно ограничения (обременения) вещного права);

☐ заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений) (относительно отказа от вещного права);

☐ заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое и их ограничений (обременений) (относительно прекращения прав и их ограничений (обременений) в связи с уничтожением объекта недвижимого имущества);

☐ заявление о внесении изменений в запись;

☐ заявление об отмене государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений);

☐ заявление о постановке на учет бесхозяйного или выморочного недвижимого имущества;

☐ заявление о предоставлении дубликата свидетельства о праве собственности;

☐ запрос о предоставлении информации о зарегистрированных вещных правах на недвижимое имущество и их ограничениях (обременениях);

☐ заявление о предоставлении информации о зарегистрированных вещных правах на недвижимое имущество и их ограничениях (обременениях);

☐ заявление о предоставлении информации для совершения соответствующей нотариальной сделки (нотариального действия).

Регистрационный номер заявления (запроса):

Дата регистрации: Д Д М М Г Г Г Г

Фамилия, имя, отчество лица, подавшего заявление (запрос):

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи: Д Д М М Г Г Г Г

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи: Д Д М М Г Г Г Г

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления

Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления Д Д М М Г Г Г Г

Копия верна
главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Н.В. Сорокина

КОПИЯ

Приложение 12
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заявлению _____

Сведения о субъекте права/ограничения (обременения)

☐ Собственник ☐ Обременитель ☐ Должник
☐ Субъект иного вещного права ☐ Лицо, в интересах которого установлено ограничение

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству. Уведомляю государственного регистратора прав об отсутствии каких-либо ограничений (обременений) на объект.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

Сведения о субъекте права/ограничения (обременения)

☐ Собственник ☐ Обременитель ☐ Должник
☐ Субъект иного вещного права ☐ Лицо, в интересах которого установлено ограничение

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству. Уведомляю государственного регистратора прав об отсутствии каких-либо ограничений (обременений) на объект (не для Приложения 3 к настоящему Приказу).

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Министерство юстиции Донецкой Народной Республики
Отдел документационного обеспечения и архивной работы

И.А. Ерохова

КОПИЯ

Приложение 13
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАПРОС
о предоставлении информации о зарегистрированных вещных правах на недвижимое имущество и их ограничениях (обременениях)

Прошу предоставить: **актуальные данные** ☐ или **детализированную информацию об изменениях** ☐

о праве собственности ☐ о другом вещном праве ☐ об ограничении (обременении) ☐

Сведения об объекте

► **Параметры запрашиваемой информации:**

Тип объекта: квартира ☐ сооружение ☐ земельный участок ☐ нежилое помещение ☐ жилое помещение ☐ объект незавершенного строительства ☐ здание ☐ жилой дом ☐ другой

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Район	Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома./зем. уч.	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ..

или

Кадастровый номер земельного участка:

или

Сведения о субъекте

Идентификационные данные субъекта права/ограничения:

физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Наименование юридического лица и фамилия, имя, отчество уполномоченного лица:

Номер исполнительного производства:*

РНУКН:

Идентификационный код юридического лица:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт: ☐ или другой документ:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Документ, подтверждающий полномочия лица:

Серия, номер: Дата выдачи:

Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя

Подпись заявителя

Дата заполнения

Служебные отметки

Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐

Дата регистрации заявления

* Указывается в случае подачи запроса государственным исполнителем в рамках открытого исполнительного производства

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел документационного обеспечения и архивной работы
Министерство юстиции Донецкой Народной Республики

И.В. Серякова

КОПИЯ

Приложение 14
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении информации о зарегистрированных вещных правах на недвижимое имущество и их ограничениях (обременениях)

В информационной справке предоставить данные:
о праве собственности ☐ о другом вещном праве ☐ об ограничении (обременении) ☐

Сведения об объекте недвижимого имущества

▶ **Параметры запрашиваемой информации:**

Тип объекта:
квартира ☐ сооружение ☐
земельный участок ☐ нежилое помещение ☐ жилое помещение ☐
объект незавершенного строительства ☐ здание ☐ жилой дом ☐
другой

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома./зем. уч.	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ..

или
Кадастровый номер земельного участка:
или

Сведения о субъекте права/ограничения (обременения)

Идентификационные данные субъекта права / ограничения (обременения):
Субъект права является заявителем* ☐
физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐
Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:
РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт: ☐ или другой документ:
Серия, номер: Дата выдачи:
Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Наименование юридического лица и фамилия, имя, отчество уполномоченного лица:
РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт: ☐ или другой документ:
Серия, номер: Дата выдачи:
Кем выдан:
Документ, подтверждающий полномочия лица:
Серия, номер: Дата выдачи:
Кем выдан:

Даю согласие на обработку указанных персональных данных, предупрежден(а) об ответственности за их распространение согласно действующему законодательству.

Телефон заявителя
Подпись заявителя
Дата заполнения

Служебные отметки
Регистрационный номер заявления Удостоверение предъявлено ☐
Дата регистрации заявления

*Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом права. При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел обеспечения и архивной работы

КОПИЯ

Приложение 15
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении информации для совершения соответствующей нотариальной сделки (нотариального действия)

► **Параметры запрашиваемой информации:**

Тип объекта:
квартира ☐ сооружение ☐
земельный участок ☐ нежилое помещение ☐ жилое помещение ☐
объект незавершенного строительства ☐ здание ☐ жилой дом ☐
другой

Местонахождение объекта недвижимого имущества:

Район	Населенный пункт	Именной объект

Улица	№ дома./зем. уч.	№ корп./секц.	№ блока/гар./кв.	№ комн./помещ.

Кадастровый номер земельного участка:

Сведения о субъекте права/ограничения (обременения)

Идентификационные данные субъекта права / ограничения (обременения):

Субъект права является заявителем* ☐
физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Фамилия, имя, отчество физического лица / наименование юридического лица:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт: ☐ или другой документ:
Серия, номер: Дата выдачи:
Кем выдан:

Сведения о заявителе (уполномоченном лице)

Наименование юридического лица и фамилия, имя, отчество уполномоченного лица:

РНУКН:
Идентификационный код юридического лица:
Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт: ☐ или другой документ:
Серия, номер: Дата выдачи: ч ч м м г г г г
Кем выдан:
Документ, подтверждающий полномочия лица:
Серия, номер: Дата выдачи: ч ч м м г г г г
Кем выдан:

Назначение информационной справки:
отчуждение ☐ наследство ☐ ипотека ☐
другое

Телефон заявителя
Подпись заявителя
Дата заполнения

Служебные отметки
Регистрационный номер заявления
Дата регистрации заявления ч ч м м г г г г

*Обозначается символом ☑, если заявление подается субъектом права. При этом блок «Сведения о заявителе (уполномоченном лице)» не заполняется.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

Отдел документационного обеспечения и архивной работы

Гл. сп. Е.В. Сергеева

КОПИЯ

Приложение 16
к приказу Министерства юстиции
Донецкой Народной Республики
от 22.04.2019 № 320

ТРЕБОВАНИЯ

к заполнению форм заявлений (запросов) в сфере государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)

1. Заявление (запрос) заполняется на русском языке, разборчивыми печатными буквами шариковой ручкой синего цвета или с помощью общепринятых технических средств. Дата в заявлениях (запросах) заполняется арабскими цифрами в формате - "день, месяц, год".

2. Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица, в том числе органа государственной власти или органа местного самоуправления, указываются полностью.

3. Не допускаются в заявлении (запросе) подчистки, дописки, зачеркивания или иные исправления.

4. В блоках заявления (запроса), которые содержат альтернативные значения (например, форма собственности, тип объекта и т.п.), выбирается необходимое значение, которое обозначается символом - ☑.

5. Приложение к заявлению заполняется в случае, когда собственников (обременителей, должников и др.) несколько.

6. Заявление (приложение в случае его заполнения) удостоверяется подписью заявителя с проставлением даты его заполнения.

7. Запрос (заявление) заверяется подписью должностного лица органа государственной власти, органа местного самоуправления, скрепляется печатью, с проставлением даты его заполнения.

8. Заявитель проверяет внесенные в заявление (запрос) сведения и удостоверяет их правильность своей подписью.

9. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявлении (запросе), приложении к заявлению несет заявитель.

Копия верна
Главный специалист
отдела документационного
обеспечения и архивной работы
22.04.2019

И.В. Сергеева