

Приложение 28  
к Временной инструкции о проведении  
исполнительных действий (подпункт 4.5.6  
пункта 4.5)  
(в ред. приказа Министерства юстиции  
ДНР от 23.09.2020 № 834-ОД)

**ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР**  
**о предоставлении услуг по организации и проведению аукциона**  
**по реализации арестованного судебными приставами (наименование**  
**отдела судебных приставов) движимого имущества**

\_\_\_\_\_ Г. \_\_\_\_\_  
(дата)

Министерство юстиции Донецкой Народной Республики (далее – МИНЮСТ ДНР), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (далее – Специализированная организация), в лице директора \_\_\_\_\_, который действует на основании \_\_\_\_\_, со второй стороны (далее вместе – Стороны), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предметом Договора является осуществление Сторонами действий, связанных с выполнением условий Генерального договора по реализации арестованного имущества, на которое обращено взыскание судебными приставами при принудительном исполнении решений № \_\_\_\_\_ (далее – Генеральный договор), по предоставлению услуг по реализации арестованного движимого имущества путем его продажи на аукционе, на которое \_\_\_\_\_ обращено \_\_\_\_\_ взыскание \_\_\_\_\_ судебным приставом \_\_\_\_\_

(наименование отдела судебных приставов)

при принудительном исполнении решений судов и других органов (должностных лиц).

1.2. По настоящему Договору МИНЮСТ ДНР передает Специализированной организации движимое имущество, арестованное судебным приставом \_\_\_\_\_

(наименование отдела судебных приставов)

а Специализированная организация предоставляет услуги по организации и проведению аукциона по реализации имущества в порядке, установленном Временным порядком об исполнительном производстве Донецкой Народной Республики в новой редакции, утвержденным Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 31.05.2016 № 7-37 (далее – Временный порядок),

Временным порядком реализации арестованного имущества, утвержденным Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 31.05.2016 № 7-39.

1.3. На аукцион передается движимое имущество по следующей характеристике:

Движимое имущество, арестованное при принудительном исполнении исполнительного производства № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.

Общая сумма взыскания \_\_\_\_\_ рос. руб.

Акт описи и ареста имущества от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_.

Имущество принято на хранение \_\_\_\_\_  
ФИО (полностью) хранителя

на основании Акта описи и ареста имущества от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_.

Наименование имущества, которое подлежит реализации на аукционе:

№	Наименование	Количество, ед.	Стоимость, рос. руб.
1			
2			
3			
4			
5			
6			

которое является собственностью:

ФИО/наименование (полностью), ИКЮЛ/РНУКН, адрес

Местонахождение имущества: \_\_\_\_\_.

Взыскатель: \_\_\_\_\_.

1.4. Стартовая (начальная) цена составляет: \_\_\_\_\_ рос. руб.

Стоимость имущества определена субъектом оценочной деятельности (судебным приставом) \_\_\_\_\_ в отчете о независимой  
ФИО

оценке имущества (акте определения стоимости имущества) по состоянию на \_\_\_\_\_ года.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Права МИНЮСТа ДНР:

2.1.1. Получать от Специализированной организации информацию о ходе реализации имущества.

2.1.2. Расторгнуть данный Договор в одностороннем порядке в случае нарушения Специализированной организацией требований законодательства Донецкой Народной Республики по вопросам реализации арестованного имущества, требований Генерального договора № \_\_\_\_\_ или требований настоящего Договора.

## **2.2. Права Специализированной организации:**

2.2.1. Получать от \_\_\_\_\_  
(наименование отдела судебных приставов)

информацию и документы, необходимые для реализации имущества.

2.2.2. Получать за выполнение данного Договора вознаграждение, в размере и порядке, предусмотренном разделом третьим настоящего Договора.

## **2.3. Обязанности МИНЮСТа ДНР:**

2.3.1. Своевременно, в срок не более одного рабочего дня, но не позднее момента проведения аукциона, предупреждать Специализированную организацию о выполнении решения должником или о возникновении обстоятельств, предусмотренных Временным порядком, и решать вопрос дальнейшего распоряжения имуществом, переданным на реализацию.

2.3.2. Сообщать Специализированной организации относительно уплаты или неуплаты, в установленный срок, победителем аукциона денежных средств на лицевой счет, открытый МИНЮСТу ДНР в Республиканском казначействе Донецкой Народной Республики, для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение бюджетных учреждений и государственных внебюджетных фондов Донецкой Народной Республики, с целью дальнейшей организации аукциона или составления акта о выполнении работ (предоставлении услуг).

2.3.3. Подписывать и утверждать составленный Специализированной организацией акт о выполнении работ (предоставлении услуг) по настоящему Договору, и не позже следующего рабочего дня со дня поступления в МИНЮСТ ДНР, возвращать его Специализированной организации.

## **2.4. Обязанности Специализированной организации:**

2.4.1. При реализации своих прав и выполнении своих обязанностей, которые вытекают из настоящего Договора, соблюдать действующее законодательство Донецкой Народной Республики и условия настоящего Договора.

2.4.2. Не позднее чем за 10 календарных дней до дня проведения аукциона размещает на своём официальном сайте и не менее чем на трех общедоступных сайтах, на выбор Специализированной организации, информацию о реализуемом имуществе. Одновременно информация должна быть размещена не менее чем в двух печатных изданиях, которые распространяются по месту нахождения реализуемого имущества.

2.4.3. Специализированная организация в течение трех рабочих дней со дня публикации информационного сообщения о проведении аукциона письменно уведомляет \_\_\_\_\_,

(наименование отдела судебных приставов)

взыскателя и должника о дате, времени, месте проведения аукциона, а также стартовую цену реализации имущества.

2.4.4. Возмещать МИНЮСТу ДНР и владельцу арестованного имущества убытки, связанные с ненадлежащим выполнением своих обязанностей, в порядке, установленном действующим законодательством Донецкой Народной Республики. В случае уничтожения или повреждения имущества, переданного на реализацию, по вине Специализированной организации, возмещать МИНЮСТу ДНР /владельцу стоимость имущества, по которой оно передано на реализацию.

2.4.5. Составить и передать на утверждение МИНЮСТу ДНР акт о выполнении работ (предоставлении услуг) в 3-дневный срок со дня перечисления средств победителем аукциона.

2.4.6. Специализированная организация возвращает имущество в

---

(наименование отдела судебных приставов)

если имущество не было реализовано на аукционе.

### **3. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ РАСЧЕТОВ**

3.1. Вознаграждение Специализированной организации по настоящему Договору не должно превышать **10 % (десяти) процентов** от стоимости имущества, по которой оно было передано на реализацию.

3.2. Покупатель перечисляет на лицевой счет, открытый МИНЮСТу ДНР в Республиканском казначействе Донецкой Народной Республики, для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение бюджетных учреждений и государственных внебюджетных фондов Донецкой Народной Республики, указанную в утвержденном протоколе аукциона сумму денежных средств, которая равна разнице между продажной ценой приобретенного им лота и суммой гарантийного взноса по этому лоту, уплаченному на соответствующий счет Специализированной организации.

3.3. При уценке стоимости имущества, в случае если оно не реализовано, пропорционально уменьшается размер вознаграждения Специализированной организации.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам одна перед другой согласно действующему законодательству Донецкой Народной Республики.

### **5. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

5.1. Стороны обязаны без промедлений информировать друг друга об обстоятельствах, которые имеют значение для выполнения настоящего Договора, в том числе об изменении адресов и банковских реквизитов.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору заключаются в письменной форме за подписью уполномоченных представителей обеих Сторон и становятся неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.3. По остальным условиям, не отмеченным в настоящем Договоре, Стороны обязаны руководствоваться Генеральным договором № \_\_\_\_\_, заключенным с МИНЮСТом ДНР \_\_\_\_\_ года по реализации арестованного имущества, на которое обращено взыскание судебными приставами при принудительном исполнении решений, установленном Временным порядком, Временным порядком реализации арестованного имущества, утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 31.05.2016 № 7-39.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

5.5. Договор вступает в силу после его подписания Сторонами и действует до выполнения всех договорных обязательств каждой из Сторон, связанных с выполнением данного Договора.

## 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

**МИНЮСТ ДНР:**

---

---

---

---

---

**ФИО**

(подпись)

М.П.

**Специализированная организация:**

---

---

---

---

---

**ФИО**

(подпись)

М.П.