



## МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

### П Р И К А З

28.07.2023

Донецк

№ 274-07

Об утверждении примерных показателей  
обычной цены услуг по оценке имущества

С целью реализации полномочий Министерства юстиции Донецкой Народной Республики в сфере оценки имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в соответствии с подпунктом 19.24 пункта 19 раздела IV Положения о Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики, утвержденного Указом Главы Донецкой Народной Республики от 29 сентября 2022 года № 688, руководствуясь пунктами 1.7, 3.2, 4.5 Порядка проведения конкурсного отбора субъектов оценочной деятельности Донецкой Народной Республики, утвержденного приказом Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики от 10 июня 2015 года № 29, зарегистрированным в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики 06 июля 2015 года под регистрационным № 266 (с изменениями),

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить примерные показатели обычной цены услуг по оценке имущества в Донецкой Народной Республике (прилагается).
2. Приказ Министерства юстиции Донецкой Народной Республики от 16 февраля 2023 года № 32-ОД «Об утверждении примерных показателей обычной цены услуг по оценке имущества» признать утратившим силу.
3. Комиссии по проведению конкурсного отбора субъектов оценочной деятельности Донецкой Народной Республики руководствоваться примерными показателями обычной цены услуг по оценке имущества.
4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на директора Департамента организации и контроля в сфере оценочной деятельности и нотариата Службы Госреестра, кадастра и картографии Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

ВЕРНО

И.о. Министра

Главный специалист  
отдела документационного  
обеспечения  
28.07.2023

А.С. Шамов

К.С. Шилова





Приложение  
к приказу Министерства юстиции  
Донецкой Народной Республики  
от "28" "07" 2023 № 274-02

Примерные показатели обычной цены услуг по оценке имущества

№ п/п	Группы объектов оценки	Обычная цена, российских рублей
1	<b>Объекты недвижимого имущества (за 1 объект)</b>	
	г. Амвросиевка	4 543
	г. Волноваха	5 743
	пгт. Володарское	4 943
	г. Дебальцево	5 238
	г. Докучаевск	4 803
	г. Донецк	4 164
	г. Енакиево	4 772
	г. Ждановка	4 177
	г. Иловайск	4 072
	г. Кировское	4 047
	пгт. Кутейниково	4 892
	г. Макеевка	4 189
	пгт. Мангуш	4 020
	г. Мариуполь	5 541
	г. Новоазовск	5 665
	Новоазовский р-н, с. Виноградное	5 743
	пгт. Новый свет	4 699
	г. Оленовка	6 109
	пгт. Саргана	5 743
	пгт. Светлодарск	5 378
	пгт. Седово	3 863
	пгт. Старобешево	4 612
	п. Старый Крым	5 065
	г. Торез	4 932
	г.Харцызск, г. Зугрес	4 324
	г. Шахтёрск	4 699
	Шахтёрский р-н, п. Садовое	4 491
	г. Комсомольское	5 560
	г. Горловка	4 558
2	<b>Объекты бесхозного недвижимого имущества (имущество обращенное в государственную собственность по решению суда) (за 1 объект)</b>	4 009
3	<b>Объекты незавершенного строительства (за 1 объект)</b>	4 797
4	<b>Целостные имущественные комплексы, переоценка необоротных активов:</b>	
	количество необоротных активов до 500 единиц	39 414
	количество необоротных активов от 500 до 1000 единиц	152 008
	количество необоротных активов свыше 1000 единиц	285 084
5	<b>Машины и оборудование (за 1 единицу)</b>	1 483
6	<b>Колёсные транспортные средства (за 1 единицу)</b>	1 492