

ИНФОРМАЦИЯ

Министерства юстиции Донецкой Народной Республики
об объявлении конкурсного отбора субъектов оценочной деятельности,
которые будут привлечены к проведению оценки имущества

1. Наименование объекта оценки: основные средства, МНМА, нематериальные активы, входящие в состав государственного имущества Технической единицы «Имущественный комплекс Государственного предприятия «Шахтоуправление им. В.И. Чапаева» ОП «Шахта «Шахтерская – Глубокая» ГУП ДНР «Торезантрацит», местонахождение которых не установлено по результатам инвентаризации.

Местонахождение объекта оценки: 286200, г. Шахтерск, ул. Ленинградская.

Цель проведения независимой оценки: определение вреда (ущерба) государственного имущества, невозвращенного из арендного пользования, местонахождение которого не установлено по результатам инвентаризации по состоянию на 30.09.2022, в связи с расторжением договора аренды от 27.04.2021 № 18 и возвратом имущества.

Балансодержатель: ООО «ПРОМ-ЛТД».

Основные виды продукции (услуг, работ), которые производятся: создание предприятия угольной промышленности, ведущего работы по сортировке и обогащению угля, ремонту оборудования.

Количество объектов необоротных активов согласно аналитическому учету: 653.

Наличие объектов, которые имеют государственную тайну: нет.

Техническая документация отсутствует.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка имущества): 30.09.2022.

2. Наименование объекта оценки: имущество общей площадью 10,22 кв.м., в том числе: часть нежилого встроенного помещения площадью 5,6 кв.м на первом этаже здания корпуса №12 (лит. Г-4), часть нежилого встроенного помещения площадью 4,62 кв.м на первом этаже здания поликлиники (лит.Н-3).

Местонахождение объекта оценки: 283003, Донецкая Народная Республика, г.о. Донецкий, г. Донецк, Калининский район, пр. Ильича, 14.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель: ДОНЕЦКОЕ КЛИНИЧЕСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: Отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну: нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

3. Наименование объекта оценки: имущество общей площадью 15,6 кв.м., в том числе: часть нежилого встроенного помещения площадью 2,4 кв.м на первом этаже корпуса №10 (лит. В-3), часть нежилого встроенного помещения площадью 5,3 кв.м на первом этаже и нежилое встроенное помещение площадью 7,9 кв.м на четвертом этаже корпуса № 12 (лит. Г-4).

Местонахождение объекта оценки: 283003, Донецкая Народная Республика, г.о. Донецкий, г. Донецк, Калининский район, пр. Ильича, 14.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель: ДОНЕЦКОЕ КЛИНИЧЕСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: Отсутствуют.

Наличие объектов, которые имеют государственную тайну: нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

4. Наименование объекта оценки: недвижимое имущество – пристроенные помещения, расположенные в подвале и на первом этаже жилого дома лит. А-15, общей площадью 2 423,6 кв.м; замощение.

Местонахождение объекта оценки: Донецкая Народная Республика, г. Донецк, пр. Ильича, 29.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды на имущество, обращенное в государственную собственность по решению суда.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проводилась.

Техническая документация: отсутствует.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

5. Наименование объекта оценки: недвижимое имущество – нежилые встроенные помещения общей площадью 3 303,2 кв. м общественного здания лит. А-3, в том числе: нежилые встроенные помещения подвального этажа общей площадью 779,4 кв. м, нежилые встроенные помещения первого этажа общей площадью 821,9 кв. м, нежилые встроенные помещения второго этажа общей площадью 850,2 кв. м, нежилые встроенные помещения третьего этажа общей площадью 851,7 кв. м.

Местонахождение объекта оценки: Донецкая Народная Республика, г. Донецк, ул. Октября, 12В.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды на имущество, обращенное в государственную собственность по решению суда.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проводилась.

Техническая документация: отсутствует.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

6. Наименование объекта оценки: государственное имущество в виде части здания общей площадью 10,38 кв.м, в том числе: части фасада здания общей площадью 9,28 кв.м. (1 место S=2,64 кв.м, 2 место S=6,13 кв.м, 3 место S=0,51 кв.м), часть стены нежилого встроенного помещения площадью 1,1 кв.м на первом этаже здания главного корпуса больницы (лит. Б-3).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Донецк, ул. Университетская, д. 60.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Балансодержатель: ДОРОЖНАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА СТАНЦИИ ДОНЕЦК.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

7. Наименование объекта оценки: нежилое встроенное помещение площадью 17,9 кв. м на первом этаже в здании больницы лит. А-3.

Местонахождение объекта оценки: ДНР 86006, г. Ясиноватая, ул. 8 Марта, дом 1а.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель: ЯСИНОВАТСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

8. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения общей площадью 25,5 кв.м на первом этаже здания основного хирургического корпуса (лит. К-5).

Местонахождение объекта оценки: ДНР 86000, г. Ясиноватая, ул. Школьная, 7А.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Балансодержатель: ЯСИНОВАТСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023

9. Наименование объекта оценки: недвижимое имущество – встроенное помещение площадью 17,9 кв. м на первом этаже здания лит. А-5.

Местонахождение объекта оценки: 283050, Донецкая Народная Республика, г.о. Донецкий, г. Донецк, ул. Артема, д. 86А.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды на недвижимое имущество, обращенное в государственную собственность по решению суда.

Правообладатели: Донецкая Народная Республика в лице ФГИ ДНР.

Имущественные права: Извлечение о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество отсутствует.

Обременения объекта оценки: Отсутствует.

Техническая документация: технический паспорт: отсутствует.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

10. Наименование объекта оценки: нежилое встроенное помещение площадью 13,4 кв.м на втором этаже здания амбулатории лит. А-2.

Местонахождение объекта оценки: ДНР 283056, г. Донецк, Киевский район, ул. Лавренёва, д. 24.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТР ПЕРВИЧНОЙ МЕДИКО-САНИТАРНОЙ ПОМОЩИ № 4 Г.ДОНЕЦКА».

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

11. Наименование объекта оценки: часть нежилого встроенного помещения площадью 1,0 кв.м на первом этаже здания поликлиники (Лит. А-4).

Местонахождение объекта оценки: ДНР 283017, г.о. Донецкий, г. Донецк, Калининский район, ул. Овнатаняна, д. 16.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТР ПЕРВИЧНОЙ МЕДИКО-САНИТАРНОЙ ПОМОЩИ № 3 Г.ДОНЕЦКА».

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

12. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения общей площадью 110,4 кв.м на втором этаже административного здания.

Местонахождение объекта оценки: 283001, ДНР, г. Донецк, Ворошиловский район, проспект. Ильича, дом 3.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель: ФИЛИАЛ № 3 «АВТОВОКЗАЛЫ ДОНБАССА» ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ ПО РАЗРАБОТКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ «ДОНЕЦКИЕ ТЕХНОЛОГИИ».

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

13. Наименование объекта оценки: нежилое встроенное помещение площадью 40,5 кв.м на 5 (пятом) этаже здания инженерно-лабораторного корпуса лит. А-6.

Местонахождение объекта оценки: г. Донецк, ул. Университетская, 83А.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДОНЕЦКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ, ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ И ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОЙ МЕХАНИЗАЦИИ ШАХТ».

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

14. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения общей площадью 26,3 кв.м на первом этаже здания главного корпуса.

Местонахождение объекта оценки: 284701, Донецкая Народная Республика г.о. Дебальцевский, г. Дебальцево, ул. Трудовая, д. 86.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель: ОТДЕЛЕНЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА СТАНЦИИ ДЕБАЛЬЦЕВО.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

15. Наименование объекта: оценки нежилое встроенное помещение площадью 30,9 кв.м на 1 этаже здания амбулатории (лит. А-2).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, пгт. Сартана, ул. Челюскинцев, д. 44.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА № 1 Г. МАРИУПОЛЯ».

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет

Техническая документация: есть

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

16. Наименование объекта оценки: нежилое встроенное помещение площадью 151,3 кв.м в здании механической мастерской с гаражами и складами с отдельным входом (лит. Ж- 1).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Донецк, ул. Гутченко, 29.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДОНЕЦКИЙ КОЛЛЕДЖ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ».

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

17. Наименование объекта оценки: часть стены нежилого встроенного помещения площадью 0,35 кв. м на первом этаже пятиэтажного здания акушерского корпуса (лит. Е-5).

Местонахождение объекта оценки: ДНР 83062, г. Донецк, ул. Клиническая, 11.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Балансодержатель: ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА № 6 ГОРОДА ДОНЕЦКА.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

18. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения общей площадью 62,2 кв.м цокольного этажа пристройки незавершенного строительства к зданию учебного корпуса.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Макеевка, ул. Ленина, 106/27.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МАКЕЕВСКИЙ ТЕХНИКУМ СЕРВИСА И ТОРГОВЛИ».

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: Отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

19. Наименование объекта оценки: нежилое встроенное помещение площадью 23,0 кв.м на первом этаже здания учебного корпуса.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 87300, г. Амвросиевка, ул. Ленина, д. 15.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АМВРОСИЕВСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ».

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: Отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

20. Наименование объекта оценки нежилое встроенное помещение площадью 34,2 кв.м на 1 этаже здания поликлиники (лит. А-2).

Местонахождение объекта оценки: ДНР г. Макеевка, площадь Трестовская, д. 9.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТР ПЕРВИЧНОЙ МЕДИКО-САНИТАРНОЙ ПОМОЩИ № 6 Г.МАКЕЕВКИ».

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

Претендентам на участие в конкурсе необходимо подать конкурсную документацию в соответствии с п. 2.4. Порядка проведения конкурсного отбора субъектов оценочной деятельности Донецкой Народной Республики, утвержденного приказом Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики от 10.06.2015 № 29, зарегистрированного в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики от 06.07.2015 под № 266 (наименование Приказа в новой редакции на основании приказа Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики от 15.02.2018 № 375, зарегистрированного в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики от 06.03.2018 под № 2504) (с изменениями).

Конкурсное предложение претендента подается в запечатанном конверте и должно содержать предложение относительно стоимости услуг по оценке имущества, калькуляции расходов, а также срок выполнения работ.

Конкурсная документация подается в отдел Документационного обеспечения Департамента Административной деятельности и материально-технического обеспечения Министерства юстиции Донецкой Народной Республики не позднее, чем за три рабочих дня до дня проведения конкурса (включительно), по адресу: ДНР, 283048, г. Донецк, ул. Артёма, 157, телефон для справок: +7 (856) 388-18-05. Конкурс состоится **09.08.2023** в 10.00, по адресу: ДНР, 283048, г. Донецк, ул. Артёма, 157.