

ИНФОРМАЦИЯ

Министерства юстиции Донецкой Народной Республики
об объявлении конкурсного отбора субъектов оценочной деятельности,
которые будут привлечены к проведению оценки имущества

1. Наименование объекта оценки: основные средства, МНМА, нематериальные активы, входящие в состав государственного имущества Технической единицы «Имущественный комплекс Государственного предприятия «Шахтоуправление им. В.И. Чапаева» ОП «Шахта «Шахтерская – Глубокая» ГУП ДНР «Торезантрацит», местонахождение которых не установлено по результатам инвентаризации.

Местонахождение объекта оценки: 286200, г. Шахтерск, ул. Ленинградская.

Цель проведения независимой оценки: определение вреда (ущерба) государственного имущества, невозвращенного из арендного пользования, местонахождение которого не установлено по результатам инвентаризации по состоянию на 30.09.2022, в связи с расторжением договора аренды от 27.04.2021 № 18 и возвратом имущества.

Балансодержатель: ООО «ПРОМ-ЛТД».

Основные виды продукции (услуг, работ), которые производятся: создание предприятия угольной промышленности, ведущего работы по сортировке и обогащению угля, ремонту оборудования.

Количество объектов необоротных активов согласно аналитическому учету: 653.

Наличие объектов, которые имеют государственную тайну: нет.

Техническая документация отсутствует.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка имущества): 30.09.2022.

2. Наименование объекта оценки: недвижимое имущество – гаражные боксы с административной пристройкой, в том числе: гаражные боксы лит. Г-1 общей площадью 250,7 кв. м, бытовое помещение лит. 3-1 общей площадью 32,0 кв. м.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Макеевка, Советский район, ул. Дорожная, д. 1Г-2.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды на государственное недвижимое имущество.

Правообладатели: Донецкая Народная Республика в лице ФГИ ДНР.

Имущественные права: Извлечение о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество Серия ИЗ №132077 от 22.03.2021.

Техническая документация: технический паспорт от 18.01.2017.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.05.2023.

3. Наименование объекта оценки: недвижимое имущество – нежилые встроенные помещения на 2 этаже офисно-складского здания площадью 217,43 кв. м; нежилые помещения на 1 этаже офисно-складского здания площадью 411,38 кв. м; склад лит. Б 1 площадью 129,3 кв. м; склад лит. Е площадью 51,0 кв. м; гараж лит. В 1 площадью 31,3 кв. м; гараж лит. Г 2 площадью 92,1 кв. м; бывшая котельная лит. Д 1 площадью 10,8 кв. м; навес лит. Ж площадью 168,0 кв. м; замощение площадью 697,0 кв. м; ограждение.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Донецк, ул. Северная, д.19.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды на имущество, обращенное в государственную собственность по решению суда.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проводилась.

Техническая документация: отсутствует.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.05.2023.

4. Наименование объекта оценки: имущество в виде частей здания общей площадью 3,7 кв.м, в том числе: части фасада здания общей площадью 2,1 кв.м (1 место $S = 1,0$ кв.м, 2 место $S = 1,1$ кв.м) и части стен нежилых встроенных помещений на первом этаже общей площадью 1,6 кв.м (1 место $S = 0,65$ кв.м, 2 место $S = 0,95$ кв.м) терапевтического корпуса (лит. В-5).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 83028, г. Донецк, Калининский район, ул. Овнатаяна, д.16.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Балансодержатель: ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА № 3 ГОРОДА ДОНЕЦКА.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну: нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

5. Наименование объекта оценки: часть нежилого встроенного помещения площадью 2,0 кв. м на первом этаже здания поликлиники (лит. А-2).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 283092, г.о. Донецкий, г. Донецк, ул. Багратиона, 19.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА № 16 ГОРОДА ДОНЕЦКА».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

6. Наименование объекта оценки: части стен нежилого встроенного помещения общей площадью 1,54 кв. м (1 место $S = 0,54$ кв. м, 2 место $S = 1,0$ кв. м) на первом этаже здания больницы (лит. А-4).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 83028, г. Донецк, Калининский район, пр. Павших Коммунаров, д. 79.

Балансодержатель: ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА № 3 ГОРОДА ДОНЕЦКА.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

7. Наименование объекта оценки: часть нежилого встроенного помещения площадью 4,0 кв. м (холла) на первом этаже здания больницы (лит. А-4).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 283092, г.о. Донецкий, г. Донецк, ул. Багратиона, 19.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА № 16 ГОРОДА ДОНЕЦКА».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

8. Наименование объекта оценки: здание проходной на въезде на территорию ДОКТМО площадью 14,6 кв. м.

Местонахождение объекта оценки: 283003, Донецкая Народная Республика, г. Донецк, Калининский район, пр. Ильича, д. 14.

Балансодержатель: ДОНЕЦКОЕ КЛИНИЧЕСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

9. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения с отдельным входом общей площадью 32,5 кв. м на первом этаже здания поликлиники (Лит. А-4).

Местонахождение объекта оценки: 286709, Донецкая Народная Республика, г.о. Харцызский, г. Харцызск, ул. Кондратьева Б.В., д. 6.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА Г. ХАРЦЫЗСКА».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

10. Наименование объекта оценки: государственное имущество общей площадью 18,0 кв. м, в том числе: нежилое встроенное помещение площадью 13,6 кв. м и часть нежилого встроенного помещения площадью 4,4 кв. м на первом этаже здания главного корпуса, литера К-2.

Местонахождение объекта оценки: 286154, Донецкая Народная Республика, г.о. Макеевский, г. Макеевка, район Горняцкий, ул. Энгельса, д. 1.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА № 4 Г. МАКЕЕВКИ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

11. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения общей площадью 267,7 кв.м в здании учебного корпуса № 1.

Местонахождение объекта оценки: 283001, г. Донецк, ул. Щорса, д. 5.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДОНЕЦКИЙ ТЕХНИКУМ МОДЫ И ДИЗАЙНА».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

12. Наименование объекта оценки: нежилое встроенное помещение площадью 13,4 кв. м на первом этаже здания основного хирургического корпуса (лит. К-5).

Местонахождение объекта оценки: ДНР 86000, г. Ясиноватая, ул. Школьная, 7А.

Балансодержатель: ЯСИНОВАТСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

13. Наименование объекта оценки: нежилое встроенное помещение площадью 8,6 кв.м на первом этаже здания поликлиники.

Местонахождение объекта оценки: 286141 ДНР, г. Макеевка, площадь Трестовская, 9.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТР ПЕРВИЧНОЙ МЕДИКО-САНИТАРНОЙ ПОМОЩИ № 6 Г. МАКЕЕВКИ»

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

14. Наименование объекта оценки: часть фасада площадью 0,54 кв.м на первом этаже здания городской поликлиники (лит.А-2).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 86600, г.Торез, ул.Николаева, д.37.

Балансодержатель: ТОРЕЗСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

15. Наименование объекта оценки: части фасадов общей площадью 6,7 кв.м, том числе: части фасада общей площадью 1,08 кв.м (1 место $S=0,54$ кв.м, 2 место $S=0,54$ кв.м) на первом этаже здания городской больницы (лит.А-3) инвентарный №10310001, часть фасада площадью 0,54 кв.м на первом этаже здания I инфекционного отделения (лит.Б-2) инвентарный №10310009, части фасада общей площадью 5,08 кв.м (1 место $S=4,0$ кв.м, 2 место $S=0,54$ кв.м, 3 место $S=0,54$ кв.м) на первом этаже акушерско-гинекологического корпуса (лит.М-5) инвентарный №10310011.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 86617, г.Торез, микрорайон-4.

Балансодержатель: ТОРЕЗСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

16. Наименование объекта оценки: часть нежилого встроенного помещения площадью 1,0 кв.м на цокольном этаже административного здания филармонии (лит. А-4).

Местонахождение объекта оценки: 283086 ДНР, г. Донецк, Ворошиловский район, ул. Постышева, дом 117.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДОНЕЦКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ АКАДЕМИЧЕСКАЯ ФИЛАРМОНИЯ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

17. Наименование объекта оценки: части стен нежилых встроенных помещений общей площадью 1,08 кв.м (1 место 0,54 кв.м, 2 место 0,54 кв.м) на первом этаже хирургического корпуса (лит.Г-3).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 86108, г.Макеевка, ул.Больничная, д.1.

Балансодержатель: КЛИНИЧЕСКАЯ РУДНИЧНАЯ БОЛЬНИЦА Г.МАКЕЕВКИ.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

18. Наименование объекта оценки: части фасада общей площадью 2,55 кв. м (одно место $S=0,54$ кв. м, второе место $S=2,01$ кв. м) на первом этаже здания детского стационарного корпуса (Лит. А-3).

Местонахождение объекта оценки: ДНР 84601, г. Горловка, Центрально-Городской район, пр. Ленина 26/15.

Балансодержатель: ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «СЕМЬЯ И ЗДОРОВЬЕ» ГОРОДА ГОРЛОВКА.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

19. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения общей площадью с крыльцом 84,19 кв.м на первом этаже здания общежития (литера А-5).

Местонахождение объекта оценки: ДНР г. Торез, микрорайон 4, дом 11-А.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ТОРЕЗСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: Отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

Претендентам на участие в конкурсе необходимо подать конкурсную документацию в соответствии с п. 2.4. Порядка проведения конкурсного отбора субъектов оценочной деятельности Донецкой Народной Республики, утвержденного приказом Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики от 10.06.2015 № 29, зарегистрированного в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики от 06.07.2015 под № 266 (наименование Приказа в новой редакции на основании приказа Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики от 15.02.2018 № 375, зарегистрированного в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики от 06.03.2018 под № 2504) (с изменениями).

Конкурсное предложение претендента подается в запечатанном конверте и должно содержать предложение относительно стоимости услуг по оценке имущества, калькуляции расходов, а также срок выполнения работ.

Конкурсная документация подается в отдел Документационного обеспечения Департамента Административной деятельности и материально-технического обеспечения Министерства юстиции Донецкой Народной Республики не позднее, чем за три рабочих дня до дня проведения конкурса (включительно), по адресу: ДНР, 283048, г. Донецк, ул. Артёма, 157, телефон для справок: +7 (856) 388-18-05. Конкурс состоится **16.08.2023** в 10.00, по адресу: ДНР, 283048, г. Донецк, ул. Артёма, 157.