

## ИНФОРМАЦИЯ

Министерства юстиции Донецкой Народной Республики  
об объявлении конкурсного отбора субъектов оценочной деятельности,  
которые будут привлечены к проведению оценки имущества

1. Наименование объекта оценки: основные средства, МНМА, нематериальные активы, входящие в состав государственного имущества Технической единицы «Имущественный комплекс Государственного предприятия «Шахтоуправление им. В.И. Чапаева» ОП «Шахта «Шахтерская – Глубокая» ГУП ДНР «Торезантрацит», местонахождение которых не установлено по результатам инвентаризации.

Местонахождение объекта оценки: 286200, г. Шахтерск, ул. Ленинградская.

Цель проведения независимой оценки: определение вреда (ущерба) государственного имущества, невозвращенного из арендного пользования, местонахождение которого не установлено по результатам инвентаризации по состоянию на 30.09.2022, в связи с расторжением договора аренды от 27.04.2021 № 18 и возвратом имущества.

Балансодержатель: ООО «ПРОМ-ЛТД».

Основные виды продукции (услуг, работ), которые производятся: создание предприятия угольной промышленности, ведущего работы по сортировке и обогащению угля, ремонту оборудования.

Количество объектов необоротных активов согласно аналитическому учету: 653.

Наличие объектов, которые имеют государственную тайну: нет.

Техническая документация отсутствует.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка имущества): 30.09.2022.

2. Наименование объекта оценки: недвижимое имущество – нежилые встроенные помещения на 2 этаже офисно-складского здания площадью 217,43 кв. м; нежилые помещения на 1 этаже офисно-складского здания площадью 411,38 кв. м; склад лит. Б 1 площадью 129,3 кв. м; склад лит. Е площадью 51,0 кв. м; гараж лит. В 1 площадью 31,3 кв. м; гараж лит. Г 2 площадью 92,1 кв. м; бывшая котельная лит. Д 1 площадью 10,8 кв. м; навес лит. Ж площадью 168,0 кв. м; замощение площадью 697,0 кв. м; ограждение.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Донецк, ул. Северная, д.19.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды на имущество, обращенное в государственную собственность по решению суда.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проводилась.

Техническая документация: отсутствует.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.05.2023.

3. Наименование объекта оценки: имущество в виде частей здания общей площадью 3,7 кв.м, в том числе: части фасада здания общей площадью 2,1 кв.м (1 место S = 1,0 кв.м, 2 место S = 1,1 кв.м) и части стен нежилых встроенных помещений на первом этаже общей площадью 1,6 кв.м ( 1 место S = 0,65 кв.м, 2 место S = 0,95 кв.м) терапевтического корпуса (лит. В-5).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 83028, г. Донецк, Калининский район, ул. Овнатаняна, д.16.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Балансодержатель: ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА № 3 ГОРОДА ДОНЕЦКА.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну: нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

4. Наименование объекта оценки: часть фасада площадью 0,54 кв.м на первом этаже здания городской поликлиники (лит.А-2).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 86600, г.Торез, ул.Николаева, д.37.

Балансодержатель: ТОРЕЗСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

5. Наименование объекта оценки: части фасадов общей площадью 6,7 кв.м, том числе: части фасада общей площадью 1,08 кв.м (1 место  $S=0,54$  кв.м, 2 место  $S=0,54$  кв.м) на первом этаже здания городской больницы (лит.А-3) инвентарный №10310001, часть фасада площадью 0,54 кв.м на первом этаже здания I инфекционного отделения (лит.Б-2) инвентарный №10310009, части фасада общей площадью 5,08 кв.м (1 место  $S=4,0$  кв.м, 2 место  $S=0,54$  кв.м, 3 место  $S=0,54$  кв.м) на первом этаже акушерско-гинекологического корпуса (лит.М-5) инвентарный №10310011.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 86617, г.Торез, микрорайон-4.

Балансодержатель: ТОРЕЗСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при продлении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

6. Наименование объекта оценки: части фасада общей площадью 2,55 кв. м (одно место  $S=0,54$  кв. м, второе место  $S=2,01$  кв. м) на первом этаже здания детского стационарного корпуса (Лит. А-3).

Местонахождение объекта оценки: ДНР 84601, г. Горловка, Центрально-Городской район, пр. Ленина 26/15.

Балансодержатель: ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «СЕМЬЯ И ЗДОРОВЬЕ» ГОРОДА ГОРЛОВКА.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: Государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка): 31.07.2023.

7. Наименование объекта оценки: государственное имущество общей площадью 20,711 кв.м, в том числе: нежилое встроенное помещение площадью 13,6 кв.м на первом этаже, часть крыши площадью 1,55 кв.м, части наружной стены общей площадью 4,361 кв.м, части наружной стены машинного отделения общей площадью 0,165 кв.м здания главного корпуса лит. А-4, часть крыши пристройки к зданию главного корпуса площадью 1,035 кв.м.

Местонахождение объекта оценки: 284603, Донецкая Народная Республика, г.о. Горловский, г. Горловка, ул. Патона, дом 1 б.

Балансодержатель: ГОРОДСКОЙ ПРОТИВОТУБЕРКУЛЕЗНЫЙ ДИСПАНСЕР Г. ГОРЛОВКИ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

8. Наименование объекта оценки: государственное имущество – части копра надшахтного общей площадью 16,38 кв.м, в т.ч. площадью 12,45 кв.м, площадью 1,5 кв.м (три места по 0,5 кв.м), площадью 2,43 кв.м (три места по 0,81 кв.м).

Местонахождение объекта оценки: ДНР, 283011, г. Донецк, Кировский район, ул. Кирова, 284А.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ ШАХТ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

9. Наименование объекта оценки: государственное имущество общей площадью 39,0 кв.м, в т.ч.: части дымовой трубы на котельной общей площадью 15,1 кв.м, в т.ч. площадью 1,5 кв.м (три места по 0,5 кв.м), место площадью 1,0 кв.м, место площадью 1,8 кв.м, место площадью 10,8 кв.м; части металлического копра надшахтного скипового ствола общей площадью 23,9 кв.м, в т.ч.: площадью 0,5 кв.м, площадью 3,0 кв.м (три места по 1,0 кв.м), площадью 5,4 кв.м, площадью 15,0 кв.м.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Донецк, ул. Рационализаторов, 8.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ ШАХТ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

10. Наименование объекта оценки: части кирпичной дымовой трубы здания котельной СП «ВОК ЛШ «Ольховатская» общей площадью 27,0 кв.м, в т.ч.: площадью 2,0 кв.м (четыре места по 0,5 кв.м), места площадью 2,4 кв.м, 21,6 кв.м, 1,0 кв.м.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Енакиево, пгт. Ольховатка, ул. Матросова, 1.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ ШАХТ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

11. Наименование объекта оценки: часть подшивной площадки копра на скиповом стволе СП «ВОК ЛШ № 9 «Капитальная» площадью 1,0 кв.м.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Донецк, ул. Роскошная, 29.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ ШАХТ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

12. Наименование объекта оценки: часть стены при выходе на кровлю (отм.+70м) здания башенного копра (ствол № 1) СП «ЛШ «Красный Профинтерн» площадью 1,0 кв.м.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г. Енакиево, пр. Горняков, 1.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ ШАХТ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.06.2023.

13. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения общей площадью 53,6 кв. м на первом этаже здания стационара (лит. В-5).

Местонахождение объекта оценки: 283017, Донецкая Народная Республика, г.о. Донецкий, г. Донецк, Калининский район, улица Овнатаняна, дом 16.

Балансодержатель: ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА № 3 ГОРОДА ДОНЕЦКА.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 31.08.2023.

14. Наименование объекта оценки: часть нежилого встроенного помещения площадью 1,0 кв. м на первом этаже здания стационара (лит. В-5).

Местонахождение объекта оценки: ДНР 283017, г.о. Донецкий, г. Донецк, Калининский район, ул. Овнатаняна, д. 16.

Балансодержатель: ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА № 3 ГОРОДА ДОНЕЦКА.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 31.08.2023.

15. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения общей площадью 84,4 кв. м с отдельным входом цокольного этажа здания общежития (лит. А-5).

Местонахождение объекта оценки: ДНР 83001, г. Донецк, Ворошиловский район, ул. Челюскинцев, 157.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДОНЕЦКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 31.08.2023.

16. Наименование объекта оценки: государственное имущество общей площадью 63,09 кв.м, в том числе: нежилые встроенные помещения общей площадью 60,5 кв.м и части стен общей площадью 0,61 кв. м на 3 этаже, часть фасада здания главного корпуса (лит. Б) площадью 1,98 кв. м.

Местонахождение объекта оценки: 286203, ДНР, м.о. Шахтерский, г. Шахтерск, ул. Кирова, д. 37.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТР ПЕРВИЧНОЙ МЕДИКО-САНИТАРНОЙ ПОМОЩИ Г. ШАХТЕРСКА».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 30.09.2023.

17. Наименование объекта оценки: нежилое встроенное помещение площадью 9,2 кв. м на 1 этаже здания поликлиники (лит. Н-2).

Местонахождение объекта оценки: 286402, Донецкая Народная Республика, г.о. Енакиевский, г. Енакиево, ул. Фурманова, д. 4.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА № 2 Г. ЕНАКИЕВО».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет.

Техническая документация: есть.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 31.08.2023.

18. Наименование объекта оценки: нежилые встроенные помещения общей площадью 59,6 кв. м, с отдельным входом в подвале здания учебного корпуса № 1.

Местонахождение объекта оценки: ДНР, г.о. Макеевский, г. Макеевка, р-н Центрально-Городской, ул. Ленина, д. 47.

Балансодержатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МАКЕЕВСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ».

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права на указанное государственное недвижимое имущество не проведена.

Обременения объекта оценки: отсутствуют.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну (да, нет): нет

Техническая документация: есть

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 31.08.2023.

19. Наименование объекта оценки: недвижимое имущество – нежилое здание лит. А-2,3 общей площадью 839,8 кв.м.

Местонахождение объекта оценки: Донецкая Народная Республика, г. Донецк, пр. Ильича, д. 63а.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости для расчета арендной платы при заключении договора аренды на имущество, обращенное в государственную собственность по решению суда.

Имущественные права: государственная регистрация права собственности и производного права не проводилась.

Техническая документация: 09.07.2020.

Дата оценка (дата, на которую проводится оценка): 31.08.2023.

Претендентам на участие в конкурсе необходимо подать конкурсную документацию в соответствии с п. 2.4. Порядка проведения конкурсного отбора субъектов оценочной деятельности Донецкой Народной Республики, утвержденного приказом Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики от 10.06.2015 № 29,

зарегистрированного в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики от 06.07.2015 под № 266 (наименование Приказа в новой редакции на основании приказа Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики от 15.02.2018 № 375, зарегистрированного в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики от 06.03.2018 под № 2504) (с изменениями).

Конкурсное предложение претендента подается в запечатанном конверте и должно содержать предложение относительно стоимости услуг по оценке имущества, калькуляции расходов, а также срок выполнения работ.

Конкурсная документация подается в отдел Документационного обеспечения Департамента Административной деятельности и материально-технического обеспечения Министерства юстиции Донецкой Народной Республики не позднее, чем за три рабочих дня до дня проведения конкурса (включительно), по адресу: ДНР, 283048, г. Донецк, ул. Артёма, 157, телефон для справок: +7 (856) 338-18-05. Конкурс состоится **13.09.2023** в 10.00, по адресу: ДНР, 283015, г. Донецк, пр. Мира, 10А.